

Referat fra Fælles bestyrelsesmøde for Storstrømsparkens 4 afdelinger mandag den 2. november 2020 kl. 19.00.

1. Velkomst v/Formand Steen Molter Pedersen, Afd. II
 - a. Mødet blev afholdt via Messenger/webcam efter lidt startvanskeligheder med mikrofon og tilslutning forløb mødet fint.

2. Afdelingerne rundt – kort orientering fra hver afdeling
 - a. Afd. 1:
 - i. Har haft en sag kørende i ca. 7 år med Vordingborg Kommune om fastsættelse af grundskyldsværdien
 - ii. Udendørslamperne for Afdeling 1,2 og 3 – problemer med stabiliteten at lyse om aftenen, har selv prøvet at lokalisere problemet – efter mødet er det taget kontakt til elektriker
 - iii. Planlægger udskiftning af døre/vinduer, har i den forbindelse søgt staten om tilskud
 - b. Afd. 2:
 - i. Fået ny beboer i afdelingen – Mette.
 - ii. Fået udarbejdet tilstands-/vedligeholdelsesrapport
 - c. Afd. 3:
 - i. Fået ny beboer i afdelingen
 - ii. Ellers været et stille og roligt år
 - d. Afd. 4:
 - i. Fået en ny beboer i afdelingen
 - ii. Udskiftet kontaktpersonen hos Administrator
 - iii. Fået udarbejdet tilstands-/vedligeholdelsesrapport
 - iv. Fået algebehandlet tagene
 - v. Skal have repareret soklerne på husene af murer
 - vi. Skal have justeret skurene på husene af en tømrer
 - vii. Har tidligere fået skiftet døre, hvilket har været utilfredsstillende – men det viste sig efterfølgende ikke at være muligt at vinde en sag mod leverandøren af dørene

- viii. Foreningens gartner er ophørt med at sprøjte med gift
- ix. P-plads – overvejer at få p-vagt, da parkeringspladserne bliver taget af andre, som ikke har noget formål i afdelingen

3. Ejendomskat/Grundskyldsværdi

- a. Blev drøftet under punkt 1 afdelingernes gensidige orientering

4. Vindmøller – placering på havnen/Masnedø

- a. Det blev drøftet og udvekslet viden om den kommende placering af vindmøller på havnen/Masnedø. Ingen vidste mere, end det der har stået i medierne, men alle regner med, at der vil blive afholdt et borgermøde.

5. Eventuelt

- a. Der var fremkommet et forslag om afholdelse af et fælles socialt arrangement for alle 4 afdelinger – sommerperioden 2021 tidligst og afhængig af coronasituationen – det blev drøftet, og der var enighed om, at i første del 2021 taler vi videre om det.
- b. Det er konstateret, at her går beboere fra Solvang rundt herude i vores afdelinger og ikke kan finde tilbage til Solvang – når i ser beboere gå rundt herude, skal i ringe til Solvang på 5536 3699 og ikke ringe til Politiet.
- c. Afd. 4 nævnte, at tilbuddet om p-pladser til de andre afdelinger langs indkørslen fra Orevej stadig er gældende, det skal finansieres af de deltagende afdelinger.
- d. Afd. 4 nævnte, at p-plads problematikken er stadig eksisterende – derfor bedes afdelingernes beboere acceptere parkeringsforholdene dels ved boligerne, og langs indkørslen fra Orevej på venstre side bedes i venligst lade være med at parkere med det ene hjulsæt inden på græsset, da der ikke kan slås græs, endvidere bedes i samme sted parkere med passende afstand mellem bilerne, så der kan holde flest mulige biler der.
- e. Afd. 1 er vært for afholdelse af fællesmødet i 2021.

Med venlig hilsen

Bestyrelserne for Afdelingerne 1 – 4

