

Fælles bestyrelsesmøde Storstrømsparken 25. november 2019 – afd. 1-4.

Deltagelse: Afd. 1 : Anita og Jakob

Afd. 2.: Steen og Lotte

Afd.3: B. og Tina

Afd.4: Lars og Jacob

1.

Valg af Ordstyrer – B.afd. 3

Valg af referent – Tina afd. 3

2.

Nyt fra bestyrelserne

Afd. 4: Nye døre – ingen succes, dørene er buede, købt 90.000 i budget til døre, lad være at købe for billigt. Der er brugt firmaet ”Danske vinduer og døre”, men firmaet skifter navn hele tiden. Afdeling 4 gør opmærksom på der er haveaffald/grenaffald ved diget, ved/over pumpestationen (ved.afd.3) og beder om det stoppes og at der ryddes op. Desuden bliver der talt om de buske der er ved dige overgangen. Det medfører en dialog om, at der ved klipning af buskene, ikke ønskes de bliver klippes helt ned, idet det skærmer for direkte kig i haver tæt ved digeovergangen.

Afd. 1: Der er ordnet 4-5 lejligheder med begyndende sporer og forebyggende behandling i resterende 15 lejligheder forebyggende skimmelsvamp på samtlige lofter. Alt er ordnet. 2 millioner tilbud. Nakskov tilbud på under 100.000kr. Ingen gæld i foreningen. HD glas og lokal tømrer Ken Larsen/Ole Sørensen er der lavet aftaler med om tilbud og samme for kloakarbejde og stormskader. Drøftet muligheden for samlet tilbud for flere afdelinger. Det ønskes at busken ikke gror kæmpestor ved stien ned til vandet. Afd. 1. mener at der op langs indkørslen på græsareal kunne der laves parkering. Afd.4.: Afd. 4 ejer dette areal. Vil gerne give andre afdelinger mulighed for at bygge parkering på arealet for egen regning, men ønsker ikke at deltage. Afd. 3 ønsker heller ikke at bekoste parkeringsplads. Afd. 2 oplyser de mangler parkeringsplads.

Afd. 2.: Skal i gang med udarbejdelse af en vedligeholdelsesplan. Der er blevet lavet cykelskur.

Afd. 3.: I år er malet skure og træværk. Der er blevet lagt flisesti, fjernet rod fra træ og ordnet redskabsskur i år. I forhold til vedligeholdelsesplan, er døre og vinduer blevet skiftet forrige år og året før. Vi kigger på 1. sal, ifh. Til at lave en plan og på taget, mosfjernelse, og begynder at indhente tilbud. Afd. 4 og 2 har også mos på deres plan for tag.

Der blev drøftet sætningsskader i afdelingerne.

3.

Afd. 4: Havde punktet med. Huller i vejen - Asfalt og striber:

Sten, afd. 2 vil gå videre med projektet.

Afd. 1: Forslag om flere fællesarrangementer for alle afdelingerne blev taget godt imod. I år blev indbudt til Sct. Hans.

4.

Opdatering af kontaktliste. – Opdateres af Bettina, Afd. 3

5.

Belysning:

Afd. 3 sørger fortsat for at fordele forbruget og udgifter til lamper/lysnet Afd. 1, 2 og 3 efter en fordelingsnøgle. Afd. 1 har nøglen til el-teknikrum til fælles lys. Pærerne befinder sig i Afd. 1, ved Preben.

Afd. 1. De lamper som er nu kan ikke fås da de er udgået. Man skifter efterhånden som de går i stykker pt. da det er en stor udskrivning at skifte alle samtidig. Bestyrelsen i Afd. 1 er kontakt for henvendelser om lamper.

Afd. 4 er ikke med i belysningen, varetager selvstændigt regning og vedligeholdelsesudgifter for lamper.

6. Næste møde

Afd. 2 holder næste årlige fællesmøde for bestyrelserne i oktober-november 2020. Der indkaldes senest 4 uger før. Den afdeling som står for mødet har opgaven som ordstyrer og referent.

7. EVT

Afd. 4: Fællesantenne drøftes.