



Kontraktnr.: 35885  
AB Strandparken 1 v/Preben Frandsen  
Storstrømsparken 18  
4760 Vordingborg

21.04.2014

Status på ejendomsskattesagen vedrørende fradrag for grundforbedringer og grundværdiansættelsen på Storstrømsparken 2 -40

Status i sagsforløbet er desværre uændret. Vurderingsmyndigheden har endnu ikke behandlet klagen, som blev fremsendt den 27. oktober 2011.

Ekspeditionstiden hos Vurderingsmyndigheden er desværre stigende, og vi kan således kun afvente Vurderingsmyndighedens svar på vores henvendelse. Sagen har til dato ligget hos Vurderingsmyndigheden i ca. 19 måneder. Vi gør hvad vi kan for at få nedbragt sagsbehandlingstiden ved løbende at forsøge at påvirke processen gennem medier og politiske kontakter.

Korrespondance fra Skat, som De måtte modtage i forbindelse med sagsforløbet, bliver tillige fremsendt til Rafn & Søn. De behøver derfor ikke foretage jer noget ved modtagelse af sagsrelevant materiale fra Skat.

Vi skal endvidere gøre opmærksom på, at vi sideløbende arbejder med at sikre, at De af kommunen opkræves korrekt ejendomsskat af de eksisterende vurderingsretlige ansættelser. Såfremt De har hørt fra kommunen vedrørende korrektion i opkrævning af ejendomsskatten skal vi bede Dem videresende materialet til os, hvis De ikke allerede har gjort det. Såfremt De ikke har modtaget noget fra kommunen formoder vi der først sker en udbetaling når der kommer en afgørelse fra Skat.

Skulle I inden for de sidste tre måneder have modtaget korrespondance fra Skat, i forbindelse med sagen om ekstraordinær genoptagelse skal Rafn & Søn venligst bede om en kopi af skrivelsen, således at vi kan sikre, at sagen bliver håndteret korrekt. Dette gælder også, hvis I fremadrettet modtager en skrivelse fra Skat vedrørende ekstraordinær genoptagelse, da Skat desværre ikke i alle tilfælde sender skrivelserne vedrørende ekstraordinær genoptagelse direkte til os.

Såfremt I får nye kontaktoplysninger, beder vi jer venligst om at meddele os de nye oplysninger, således at vi kan sikre, at I også fremover får de nødvendige oplysninger vedrørende jeres sag.

Skulle der opstå spørgsmål, er I naturligvis meget velkommen til at kontakte Rafn og Søn.

Med venlig hilsen

Rafn og Søn

Tuborg Boulevard 12  
2900 Hellerup  
Telefon 70 27 27 41  
[www.rafnogsoen.dk](http://www.rafnogsoen.dk)