



Kontraktnr.: 35885  
AB Strandparken 1 v/Preben Frandsen  
Storstrømsparken 18  
4760 Vordingborg

04.02.2016

Status på ejendomsskattesagen vedrørende fradrag for grundforbedringer og grundværdiansættelsen på Storstrømsparken 2 -40

Status i sagsforløbet er desværre uændret. Skatteankestyrelsen har endnu ikke færdigbehandlet klagen over fradrag for forbedringer, som blev fremsendt den 17. juli 2015. Ekspeditionstiden hos Skatteankestyrelsen kendes ikke præcist, men vi er i dialog med Skatteankestyrelsens kontor om sagen. Som oplyst i tidligere statusmeddelelse kan vi ikke sige noget konkret om sagsbehandlingstiden da den svinger fra sag til sag. Venligst bemærk, at vi ikke kan påvirke myndighedernes sagsbehandlingstid.

Korrespondance fra Skatteankestyrelsen, som De måtte modtage i forbindelse med sagsforløbet, bliver tillige fremsendt til Advokatfirmaet Adduco. De behøver derfor ikke foretage jer noget ved modtagelse af sagsrelevant materiale fra Skatteankestyrelsen.

Vi skal endvidere gøre opmærksom på, at vi sideløbende arbejder med at sikre, at De af kommunen opkræves korrekt ejendomsskat af de eksisterende vurderingsretlige ansættelser. Såfremt De har hørt fra kommunen vedrørende korrektion i opkrævning af ejendomsskatten skal vi bede Dem videresende materialet til os, hvis De ikke allerede har gjort det. Såfremt De ikke har modtaget noget fra kommunen formoder vi der først sker en udbetaling når der kommer en kendelse fra Skatteankestyrelsen.

Skulle I inden for de sidste tre måneder have modtaget korrespondance fra Skat, i forbindelse med sagen om ekstraordinær genoptagelse skal Rafn & Søn venligst bede om en kopi af skrivelsen, således at vi kan sikre, at sagen bliver håndteret korrekt. Dette gælder også, hvis I fremadrettet modtager en skrivelse fra Skat vedrørende ekstraordinær genoptagelse, da Skat desværre ikke i alle tilfælde sender skrivelserne vedrørende ekstraordinær genoptagelse direkte til os.

Såfremt I får nye kontaktoplysninger, beder vi jer venligst om at meddele os de nye oplysninger, således at vi kan sikre, at I også fremover får de nødvendige oplysninger vedrørende jeres sag.

Skulle der opstå spørgsmål, er I naturligvis meget velkommen til at kontakte Rafn og Søn.

Med venlig hilsen

## Rafn og Søn

Tuborg Boulevard 12  
2900 Hellerup  
Telefon 70 27 27 41  
[www.rafnogsoen.dk](http://www.rafnogsoen.dk)