

Nykredit

A/B Strandparken 1
c/o Kirsten T. Andersen
Storstrømsparken 4
4760 Vordingborg

Dato 06.01.2012
Kundenr. 021925829

6540

Årsopgørelse 2011

Vi har indberettet beløbene nedenfor til SKAT for
A/B Strandparken 1 - CVR-nr 32627773

Realkreditlån

Rente, bidrag	kr.	386.726,30
Restgæld	kr.	2.779.919,52
Kursværdi	kr.	3.845.481,66

Vi sender gerne kommende årsopgørelser elektronisk - vi skal blot have en tilmelding på den elektroniske postboks e-Boks på www.e-boks.dk.

På de efterfølgende sider er de indberettede oplysninger specificeret på ejendommen:
Storstrømsparken 2-40, 4760 Vordingborg

Kontakt Nykredit, hvis der er spørgsmål til årsopgørelsen.

Med venlig hilsen
Nykredit



Nykredit

A/B Strandparken 1
c/o Kirsten T. Andersen
Storstrømsparken 4
4760 Vordingborg

Dato 06.01.2012
Kundenr. 021925829
BBR.nr 3900022908
Ejendomsnr. 0133067
Kunde A/B Strandparken 1
c/o Kirsten T. Andersen

Årsopgørelse 2011 for Storstrømsparken 2-40, 4760 Vordingborg

Specifikation realkreditlån

Lån	2 : DKK			
Låntype	Kont.indekslån			
Hovedstol	16.821.826,05			
Tingl. hovedstol	13.680.000,00			
Rentesats				
Rente, bidrag	386.726,30			
- heraf off. støtte	367.389,98			
Aldrag	806.236,93			
- heraf off. støtte				
Restløbetid				
Restgæld	2.779.919,52			
Obl. restgæld	3.653.872,58			
Indeksring	70.030,82			
Officiel kurs	105,2440			
Kursværdi	3.845.481,66			
Kursregulering	- 1.065.562,14			
Antal låntagere	En låntager			

Lånebetegnelser:

Lån	Forening	Serie	Afd.	%sats	Årgang	Fondskode	
2	NYE	75		02,50	2026	097 2983	Inkonverterbart



Nykredit

A/B Strandparken 1
c/o Kirsten T. Andersen
Storstrømsparken 4
4760 Vordingborg

Dato 06.01.2012
Kundenr. 021925829
BBR.nr 3900022908
Ejendomsnr. 0133067
Kunde A/B Strandparken 1
c/o Kirsten T. Andersen

Ejendommen Storstrømsparken 2-40, 4760 Vordingborg

Restgældsopgørelse pr. 01.01.2012.

Opdeling af gæld

Lån nr.	Efter 1 år restgæld	Inden for 1 år afdrag	Inden for 1 år rente,bidrag	Inden for 1 år indeksering
02 : DKK	2.032.755	812.501	364.290	65.337
I alt	2.032.755	812.501	364.290	65.337

Lån nr.	Efter 5 år restgæld	År 2-5 år incl. afdrag	År 2-5 år incl. rente,bidrag	År 2-5 år incl. indeksering
02 : DKK		2.094.969	816.135	62.213
I alt		2.094.969	816.135	62.213

Lån 02 kontantindekslån

Beregninger efter den 31.12.2012 er anslåede, idet de indeks, der anvendes i beregningerne efter denne dato ikke er kendte. Beregningerne er derfor foretaget under forudsætning af, at priserne udvikler sig i samme takt som pristallet i de seneste 2 år.

