

A/B Strandparken 1
c/o Preben Frandsen
Storstrømsparken 18
4760 Vordingborg

26. februar 2014
FSC/SMC
J. nr. RBA 1991

Orientering til støttede og tidligere støttede private andelsboligforeninger

Ydelsesstøtte til lån i Nykredit, der er tilknyttet ejendommen med matrikelnummer 0033 bp, ejerlav Ore, Vordingborg Jorder, beliggende Storstrømsparken 2-40, 4760 Vordingborg. Registreret ejendomsnummer hos Nykredit: 0133067.

Lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber er blevet ændret således, at den støtte som er ydet fra staten og /eller kommunen til etablering af andelsboligforeningen og som kan kræves tilbagebetalt ved opløsning af foreningen efter § 160 K i lov om almene boliger m.v., nu fremover skal anføres i en note* i foreningens årsregnskab.

I denne anledning skal vi meddele, at det samlede tilbagebetalingskrav til det offentlige vedrørende jeres forening pr. 31.12.2013 er opgjort til **i alt: 11.926.983,64 kr.** Heraf udgør den kommunale andel: 1.255.471,94 kr. Beløbet er opgjort på baggrund af oplysninger fra Nykredit.

Hertil kommer eventuelt andelsboligbidrag opgjort til: 300.800,00 kr.

Det bemærkes at beløbene ikke forrentes. Eventuel forrentning finder først sted fra tidspunktet for foreningens eventuelle opløsning og frem til tilbagebetalings-tidspunktet.

*) LOV nr. 1716 af 16. december 2010 som ændret ved LOV 610 af 12. juni 2013 om ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, § 5, stk. 11.

Med venlig hilsen

Team Finans
Finansservicecentret